

C.10.3.2. Graja mora biti vsebinsko opredeljena tako, da je s stališča povprečnega arhitekta razpoznavna pomanjkljivost izpolnitve izvajalca.

C.11. ODPRAVA NAPAK

C.11.1. VRSTNI RED JAMČEVALNIH ZAHTEVKOV

C.11.1.1. Naročnik sme od izvajalca najprej zahtevati samo, da izvajalec svojo izpolnitev popravi.

C.11.1.2. Naročnik sme od izvajalca zahtevati, da ta ponovno opravi svojo izpolnitev šele, če izvajalec svoje izpolnitve ni popravil.

C.11.1.3. Naročnik sme od izvajalca zahtevati znižanje plačila šele, če izvajalec svoje izpolnitve ni ne popravil ne ponovno opravi.

C.11.1.4. Naročnik sme odstopiti od naročila šele, če izvajalec svoje izpolnitve ni ne popravil, ne ponovno opravi, kot tudi če od izvajalca ni prejel znižanega plačila ali ni dosegel znižanja plačila.

C.11.2. ROK ZA ODPRAVO NAPAK

C.11.2.1. Naročnik mora izvajalcu pustiti primeren rok za vsakokratno odpravo napak. Takšen rok ne more biti krajši od petnajstih delovnih dni.

C.11.2.2. Če naročnik izvajalcu ni dal primerne roka za vsakokratno odpravo napak, sme takšen primeren rok določiti izvajalec.

C.12. ODGOVORNOST

C.12.1. OMEJITEV ODGOVORNOSTI

C.12.1.1. Odgovornost izvajalca za malo malomarnost je izključena.

C.12.1.2. Mala malomarnost izvajalca pomeni opustitev skrbnosti, ki jo je treba upoštevati na podlagi standardne arhitekturne prakse.

C.12.1.3. Izvajalec ne odgovarja za škodo, ki je nastala naročniku, če izvajalec glede na dano projektno nalogo oziroma morebitno siceršnjo opredelitev naročila s stališča standardne arhitekturne prakse ni mogel predvideti nastanka tovrstne škode.

C.12.1.4. Izvajalec v nobenem primeru ne odgovarja za škodo, ki je v zvezi s predmetom izpolnitve izvajalca nastala osebam, ki so v pravnoposlovnem razmerju z naročnikom kot udeleženci pri gradnji, ki tretjim osebam sicer po gradbeni zakonodaji odgovarjajo za neposredno škodo, ki izvira iz njihovih del in njihovih pogodbenih obveznosti.

C.12.1.5. Odgovornost izvajalca je v vsakem primeru omejena na dvojni znesek neto vrednosti celotnega naročila.

C.12.2. ODGOVORNOST ZA SOLIDNOST GRADB

C.12.2.1. V primeru uveljavljanja odgovornosti izvajalca in/ali projektanta po pravilih o odgovornosti za napake v izdelavi zgradbe, ki zadevajo njeno solidnost, je naročnik dolžan na lastne stroške obvarovati izvajalca pred tovrstnimi zahtevki, v primeru spora pa tudi na lastne stroške nastopiti na strani izvajalca, ter mu nadomestiti sleherno škodo, ki bi izvajalcu nastala zaradi tega, ker se odgovornost uveljavlja od izvajalca, škoda pa izvira iz sfere naročnika. Kolikor tega ne stori, je naročnik izvajalcu odškodninsko odgovoren.

C.12.3. ODGOVORNOST IZVAJALCA KOT UDELEŽENCA PRI GRADNJI

C.12.3.1. V primeru uveljavljanja odgovornosti po pravilih o odgovornosti za napake v izdelavi zgradbe, ki zadevajo njeno solidnost, od izvajalca, ki je izdelal načrt gradbe in ki mu je bil zaupan nadzor nad izvršitvijo del, je naročnik kot izvajalec gradbenih del dolžan izvajalcu v smislu teh splošnih pogojev nemudoma dati ustrezno zavarovanje za povračilo tistega plačila, ki se uveljavlja od izvajalca po teh splošnih pogojih za napake, ki so nastale zaradi vzrokov, za katere odgovarja naročnik kot izvajalec gradbenih del. Šteje se, da je ustrezno zavarovanje v smislu prejšnjega stavka bančna garancija na prvi poziv, ki ustreza celotnemu znesku, ki se uveljavlja od izvajalca v smislu teh splošnih pogojev.

C.12.3.2. V primeru uveljavljanja odgovornosti izvajalca po pravilih o odgovornosti udeležencev pri gradnji za neposredno škodo, ki nastane tretjim osebam in ki izvira iz dela izvajalca in njegovih pogodbenih obveznosti, je naročnik dolžan na lastne stroške obvarovati izvajalca pred tovrstnimi zahtevki, v primeru spora pa tudi na lastne stroške nastopiti na strani izvajalca ter mu nadomestiti sleherno škodo, ki bi izvajalcu nastala zaradi tega, ker se odgovornost uveljavlja od izvajalca, škoda pa izvira iz sfere naročnika. Kolikor tega ne stori, je naročnik izvajalcu odškodninsko odgovoren.

C.12.3.3. V primeru uveljavljanja odgovornosti izvajalca po pravilih o odgovornosti udeležencev pri gradnji za neposredno škodo, ki nastane tretjim osebam in izvirajo iz dela izvajalca in njegovih pogodbenih obveznosti, je naročnik dolžan izvajalcu nemudoma dati ustrezno zavarovanje za povračilo tistega plačila, ki se uveljavlja od izvajalca po teh splošnih pogojih za napake, ki so nastale zaradi vzrokov, za katere odgovarja naročnik kot drugi udeleženec pri gradnji. Šteje se, da je ustrezno zavarovanje v smislu prejšnjega stavka bančna garancija na prvi poziv, ki ustreza celotnemu znesku, ki se uveljavlja od izvajalca.

C.13. ZAVAROVANJA NAROČNIKA

C.13.1. ZAVAROVANJE PLAČIL

C.13.1.1. Naročnik mora izvajalcu pred pričetkom izvajanja naročila dati ustrezno sredstvo zavarovanja za plačilne obveznosti naročnika.

C.13.1.2. Če ni dogovorjeno drugače, ima izvajalec pravico od naročnika zahtevati sredstvo zavarovanja, ki se izvajalcu zdi ustrezno.

- C.13.1.3. Če ustrezno sredstvo zavarovanja ni izrecno določeno, se šteje, da je ustrezno sredstvo zavarovanja bančna garancija z učinki, ki jih predvideva slovenski zakon o obligacijskih razmerjih za bančne garancije, plačljive na prvi poziv.
- C.13.1.4. Če besedilo bančne garancije kot ustreznega sredstva zavarovanja za plačilne obveznosti naročnika ni določeno, velja, da je ustrezno besedilo takšne bančne garancije sledeče:

»BANČNA GARANCIJA

Firma banke: [...]

Kraj in dan izdaje: [...]

Upravičenec: [...]

Garancija št. [...]

V skladu s pogodbo št. [...], sklenjeno dne [...] med upravičencem in stranko [...] (v nadaljevanju naročnik) v zvezi z naročilom za [...], je naročnik dolžan priskrbeti upravičencu bančno garancijo za zavarovanje naročnikovih plačilnih obveznosti po navedeni pogodbi.

S to garancijo se nepreklicno in brezpogojno obvezujemo, da bomo na prvi poziv upravičenca le-temu plačali katerikoli znesek do [...], če naročnik ne bi izpolnil svojih plačilnih obveznosti po navedeni pogodbi, in to ne glede na morebitne ugovore naročnika iz navedene pogodbe.

Zahtevek za unovčitev garancije mora biti predložen banki in mora biti podan v obliki pisma upravičenca za unovčenje garancije, pri čemer morajo biti podpisi oseb, pooblaščenih za zastopanje upravičenca, na takšnem pismu notarsko overjeni. Za uveljavitev zahtevka za unovčitev te bančne garancije ni treba, da bi bila zahtevku predložena listina s to bančno garancijo.

Ta garancija velja najkasneje do [...] in v primeru, da ni popolnoma uveljavljena ter preneha veljati zaradi poteka časa, preneha veljati tudi v primeru, če banki ni vrnjena originalna listina s to bančno garancijo.

Za to garancijo se uporablja izključno pravo Republike Slovenije.

Morebitne spore po tej garanciji rešuje stvarno pristojno sodišče po sedežu upravičenca.

Banka

(žig in podpis)«

- C.13.1.5. Če je bila kot ustrezno sredstvo zavarovanja za plačilne obveznosti naročnika dogovorjena menica, velja, kolikor ni določeno nič drugega, da je bila dogovorjena izročitev treh lastnih bianco menic naročnika s klavzulo brez protesta, brez domiciliata, ter da se je naročnik zavezal izvajalcu skupaj z menicami izročiti tudi pooblastila za izpolnitev menice ter splošni nalog vsem bankam naročnika za izplačilo menice, vse v skladu z besedili, ki so splošno uveljavljeni med slovenskimi poslovnimi bankami, v številu izvodov, ki je enak številu menic.
- C.13.1.6. Izvajalec ima kadarkoli pravico zavrniti sredstvo zavarovanja naročnikove plačilne obveznosti in zahtevati novo ustanovitev sredstva zavarovanja, kolikor po njegovem mnenju ni ustanovljeno na pravilen način ali kolikor glede na konkretne okoliščine ne zavaruje plačilnih obveznosti izvajalca v zadostni meri.

- C.13.1.7. Izvajalec bo imel pravico unovčiti vsakokratno sredstvo zavarovanja v obdobju njegovega vsakokratnega trajanja do katerekoli višine, ne glede na morebitne ugovore naročnika iz naročila in ne glede na to, ali je utemeljenost takšne s takšnim sredstvom zavarovanja zavarovane terjatve ugotovljena s pravnoomočno sodno ali drugačno odločbo ali ne.
- C.13.1.8. Izvajalec je zavezan, da prične sodelovati pri prenehanju sredstev zavarovanj, ki so ustanovljena v zavarovanje plačilnih obveznosti naročnika, šele tedaj, ko bo naročnik izpolnil vse svoje plačilne obveznosti po naročilu. Avtomatično prenehanje ustanovljenih sredstev zavarovanj v posledici delne ali popolne izpolnitve plačilnih obveznosti naročnika je s tem izrecno izključeno.
- C.13.1.9. Izvajalec je neomejeno upravičen, da se zaradi izpolnitve katerekoli plačilne obveznosti naročnika iz naročila poljubno in alternativno poplača z uveljavljanjem kateregakoli zavarovanja, ki je ustanovljeno v korist izvajalca na podlagi naročila, ali z uveljavljanjem kateregakoli drugega zavarovanja, ustanovljenega v korist izvajalca na podlagi poslovnega razmerja, ki ga ima ta z naročnikom.
- C.13.1.10. Opustitev uveljavljanja kateregakoli zavarovanja, ustanovljenega za zavarovanje plačilne obveznosti naročnika, ne vpliva niti na obveznost izvajalca pričeti s sodelovanjem pri prenehanju sredstev zavarovanj šele s poplačilom vseh plačilnih obveznosti naročnika niti na pravico poljubnega in alternativnega uveljavljanja sredstev zavarovanj, ustanovljenih za zavarovanje plačilnih obveznosti naročnika. To velja tudi v primeru, če izvajalca k takšnemu uveljavljanju pozove naročnik ali katerikoli drugi ustanovitelj zavarovanj, ki obstajajo v zvezi s poslovnim razmerjem, ki ga ima naročnik z izvajalcem.

C.13.2. OBVEZNOST OBNAVLJANJA ZAVAROVANJ

- C.13.2.1. Vsako sredstvo zavarovanja za zavarovanje plačilnih obveznosti naročnika bo v primeru, da je trajanje zavarovanja krajše od časa, ki je potrebno za poplačilo obveznosti naročnika, obnovljivo in bo do nudilo ustrezno zavarovanje do popolne izpolnitve plačilnih obveznosti naročnika.
- C.13.2.2. Če je treba eno sredstvo zavarovanja naročnikove plačilne obveznosti nadomestiti z drugim, takšna obveznost v vsakem primeru zapade v primernem roku pred prenehanjem veljavnosti prvega zavarovanja.
- C.13.2.3. Če izvajalec glede na okoliščine v času, ko je gotovo, da bo določeno sredstvo zavarovanja naročnikovih plačilnih obveznosti zaradi poteka časa prenehalo veljati, lahko sklepa, da naročnik ne namerava obnoviti sredstev zavarovanja oziroma ustanoviti novih ustreznih sredstev zavarovanj, se sme za svoje dotedaj zapadle terjatve poplačati iz sredstev zavarovanj, ki obstajajo v takem trenutku.

C.14. ZAVAROVANJA IZVAJALCA

C.14.1. OSNOVNO PROJEKTANJSKO ZAVAROVANJE

- C.14.1.1. Če naročilo predvideva zavarovanje obveznosti izvajalca, sredstvo zavarovanja pa ni določeno, zadošča, če ima izvajalec sklenjeno vsaj osnovno projektantsko zavarovanje v skladu s predpisi s področja graditve objektov.

C.14.1.2. Če naročilo predvideva zavarovanje obveznosti izvajalca z vinkulacijo, odstopom terjatev iz zavarovalne police v zavarovanje ali njihovo zastavitvijo ali podobnim sredstvom zavarovanja, ki se tiče terjatev izvajalca do njegove zavarovalnice, ni pa specificirano razmerje izvajalca z njegovo zavarovalnico, iz katerega takšne terjatve izvirajo, zadošča, če so predmet tovrstnih sredstev zavarovanja terjatve izvajalca do njegove zavarovalnice, ki izvirajo iz police za zavarovanje osnovne projektantske odgovornosti v skladu s predpisi s področja graditve objektov.

C.14.2. POGODBENA KAZEN

C.14.2.1. Če iz določb naročila ne izhaja, za kakšen namen je dogovorjena pogodbeni kazen, velja, da je pogodbeni kazen določena za neizpolnitev naročila s strani izvajalca. V takem primeru ima izvajalec pravico bodisi izpolniti naročilo bodisi plačati pogodbeno kazen in odstopiti od naročila.

C.14.2.2. Če je pogodbeni kazen izrecno dogovorjena za primer zamude z izpolnitvijo izvajalca, velja, da dnevni znesek pogodbene kazni ne more presegati dveh promilov neto vrednosti celotnega naročila, celotni seštevki zapadlih dnevnih zneskov pa ne more presegati petih odstotkov neto vrednosti celotnega naročila.

C.14.2.3. Določbe tega razdelka C.14.2. se uporabljajo ne glede na to, ali sta izvajalec in naročnik pri podelitvi naročila uporabila termin pogodbeni kazen, penali, sporazumna odškodnina ali kaj temu podobnega.

C.14.3. BANČNA GARANCIJA

C.14.3.1. Naročnik sme od izvajalca za zavarovanje izpolnitve njegovih obveznosti zahtevati izročitev bančne garancije samo v primeru, da je to med njima izrecno pisno dogovorjeno, kot tudi da je pisno dogovorjen namen, za katerega se bančna garancija daje, kot je npr. bančna garancija za resnost ponudbe, bančna garancija za dobro izvedbo del, bančna garancija za odpravo napak in podobno.

C.14.3.2. Če ni drugačnega dogovora, velja, da lahko izvajalec kot ustrezno sredstvo zavarovanja svojih obveznosti namesto bančne garancije naročniku izroči tudi garancijo zavarovalnice.

C.14.3.3. Če besedilo bančne garancije kot ustreznega sredstva zavarovanja za obveznosti izvajalca ni določeno, velja, da je ustrezno besedilo takšne bančne garancije sledeče:

»BANČNA GARANCIJA

Firma banke: [...]

Kraj in dan izdaje: [...]

Upravičenec: [...]

Garancija št. [...]

V skladu s pogodbo št. [...], sklenjeno dne [...] med upravičencem in stranko [...] (v nadaljevanju naročnik) v zvezi z naročilom za [...], je naročnik dolžan priskrbeti upravičencu bančno garancijo za zavarovanje naročnikovih obveznosti po navedeni pogodbi, in sicer za namen [...].

S to garancijo se nepreklicno in brezpogojno obvezujemo, da bomo na zahtevo upravičenca brez odlašanja le-temu plačali katerikoli znesek do [...], če naročnik ne bi izpolnil svojih obveznosti po navedeni pogodbi v zvezi z zgoraj opredeljenim namenom izstavitve bančne garancije, in to ne glede na morebitne ugovore naročnika iz navedene pogodbe.

Zahtevek za unovčitev garancije mora biti predložen banki in mora biti podan v obliki pisma upravičenca za unovčenje garancije z navedbo, da je nastopil primer po namenu, zaradi katerega je bančna garancija izdana, pri čemer morajo biti podpisi oseb, pooblaščenih za zastopanje upravičenca na takšnem pismu overjeni bodisi s strani vaše banke bodisi s strani notarja.

Jamstvo po tej garanciji se znižuje za vsak unovčeni znesek.

Ta garancija velja najkasneje do [...] in v primeru, da ni popolnoma uveljavljena ter preneha veljati zaradi poteka časa, preneha veljati tudi v primeru, če banki ni vrnjena originalna listina s to bančno garancijo.

Upravičenja po tej garanciji niso prenosljiva.

Za to garancijo se uporablja izključno pravo Republike Slovenije.

Morebitne spore po tej garanciji rešuje stvarno pristojno sodišče po sedežu banke.

Banka

(žig in podpis)«

C.14.4. VRSTNI RED UVELJAVLJANJA ZAVAROVANJ

C.14.4.1. Če vrstni red uveljavljanja zavarovanj, ki jih izvajalec ustanavlja za zavarovanje svojih obveznosti za izpolnitev naročila, ni določen, velja, da mora naročnik uveljaviti tisto zavarovanje, s katerim je mogoče doseči namen zavarovanja in izvajalca pripraviti do izpolnitve naročila, pri čemer pa takšno zavarovanje s stališča izvajalca hkrati predstavlja najmilejši ukrep.

C.14.4.2. Če ni drugačnega dogovora, se šteje, da je vrstni red uveljavljanja zavarovanj, ki jih daje izvajalec, od najmilejšega k najstrožjemu sledeč: pogodbeni kazen, poročila, menice, uveljavljanje terjatev do zavarovalnic izvajalca, bančne garancije.

C.15. ZASTAVNA IN PRIDRŽNA PRAVICA

C.15.1. ZASTAVNA PRAVICA

C.15.1.1. Zato, da si zavaruje plačilo za izpolnitev naročila, za povračilo materialnih stroškov ter drugih njegovih terjatev po naročilu, ima izvajalec zastavno pravico na stvareh, ki jih je izdelal za namen izpolnitve svoje obveznosti in je lastninska pravica na takšnih stvareh že prešla na naročnika, kot tudi na drugih predmetih naročnika, ki mu jih je ta izročil v zvezi z izvajalčevo izpolnitvijo obveznosti po naročilu, vse dokler jih ima izvajalec v posesti in dokler jih prostovoljno ne neha imeti.

C.15.1.2. Šteje se, da sta izvajalec in naročnik v vsakem primeru sklenila dogovor o zunajsodni prodaji predmeta, na katerem obstaja zastavna pravica izvajalca. Prodaja se lahko opravi na javni dražbi v osmih dneh od dneva, ko je izvajalec s priporočenim pismom opozoril naročnika, da bo tako ravnal, pri čemer pa mora naročniku pravočasno sporočiti kraj in dan javne dražbe; sporočilo se šteje za pravočasno, če je naročnik obveščen o kraju in dnevu javne dražbe s priporočenim pismom v osmih dneh pred nameravano javno dražbo. Iz izkupička prodaje izvajalec najprej poplača svojo celotno zapadlo terjatev, morebitni presežek pa mora izročiti naročniku.

C.15.2. PRIDRŽNA PRAVICA

- C.15.2.1. Če ima izvajalec do naročnika zapadlo terjatev, sme izvajalec pridržati katerokoli naročnikovo stvar, ki je v posesti izvajalca, dokler mu ni plačana ta terjatev. S tem v zvezi se glede predmetov, ki jih je naročnik izročil izvajalcu v zvezi z naročilom, šteje, da so bili izvajalcu izročeni prostovoljno ter da v nobenem primeru niso bili dani izvajalcu v hrambo ali na posodo. V primeru, da se izvajalec kot zastavni upnik namerava poplačati iz vrednosti pridržanih predmetov naročnika, se šteje za pravočasno, če mu tak svoj namen sporoči v petnajstih dneh pred nameravano prodajo predmeta. V zvezi s takšnim unovčenjem predmeta naročnika se smiselno uporabljajo določbe teh splošnih pogojev o unovčevanju zastavne pravice izvajalca.

C.16. PREPOVED POBOTA

- C.16.1.1. Naročniku je prepovedan pobot njegovih terjatev do izvajalca s terjatvami, ki jih ima izvajalec do njega.

C.17. ODSTOP OD NAROČILA**C.17.1. OKOLIŠČINE ZA ODSTOP OD NAROČILA**

- C.17.1.1. Naročnik sme odstopiti od naročila zaradi kršitve pogodbene obveznosti izvajalca le, če je pred tem izvajalcu pisno sporočil kršitev njegove obveznosti in mu pustil primeren rok, da kršitev odpravi. Če ni drugačnega dogovora, se šteje, da je tak primeren rok petnajst dni, v primeru večjih naročil pa najmanj trideset dni.

C.17.1.2. Izvajalec sme odstopiti od naročila:

- C.17.1.2.1. če je tek rokov za izpolnitev zadržan za petinštirideset dni zaradi vzroka, ki izvira iz sfere naročnika;
- C.17.1.2.2. je glede naročnika uveden insolvenčni postopek ali je predlog za začetek takšnega postopka ob pomanjkanju zadostnega premoženja naročnika zavrnjen ali kako drugače ustavljen;
- C.17.1.2.3. se v predpostavkah, na katerih temelji projektna naloga oziroma naročilo na njeni podlagi, pojavijo bistvene spremembe, predvsem če se po podaji naročila spremenijo predpisi, ki so merodajni za izpolnitev naročila s strani izvajalca, naročnik pa zavrne zahtevo za prilagoditev pogojev naročila novemu stanju ali
- C.17.1.2.4. je naročnik kljub opominu izvajalca v zamudi s plačilom dveh zaporednih plačil, ki jih izvajalcu dolguje na podlagi istega naročila.

C.17.1.3. Odstop od naročila je treba nasprotni stranki sporočiti s priporočenim pismom.**C.17.2. POSLEDICE ODSTOPA OD NAROČILA**

- C.17.2.1. V primeru odstopa od naročila bodisi s strani naročnika bodisi s strani izvajalca, je izvajalec upravičen do prejema plačila za celotno delo, ki ga je opravil, pri čemer je takšno plačilo sorazmerno stopnji, do katere

je naročilo že izpolnjeno. Če gre za naročilo, ki se izvaja po fazah, sorazmerno plačilo v vsakem primeru obsega celotno plačilo za že zaključene faze ter del plačila zadnje začete in nedokončane faze, ki ustreza stopnji njene izpolnjenosti.

- C.17.2.2. Če od naročila odstopi naročnik iz drugih razlogov, kot so določeni s temi splošnimi pogoji, je poleg sorazmernega plačila po točki C.17.2.1. upravičen tudi do sorazmernega dobička, ki bi mu pripadel, če bi bil naročilo izpolnil do konca.
- C.17.2.3. V primeru odstopa od naročila bodisi s strani naročnika bodisi s strani izvajalca, mora naročnik izvajalcu v vsakem primeru plačati vse materialne stroške, ki jih je izvajalec imel z naročilom do odstopa naročnika.
- C.17.2.4. V primeru odstopa od naročila naročilo dokončno preneha šele s prejemom celotnega dolgovanega plačila naročnika po izvajalcu.

C.18. POSLOVNA SKRIVNOST

C.18.1. OPREDELITEV POSLOVNE SKRIVNOSTI

- C.18.1.1. Poslovna skrivnost pomeni vsakršno finančno, poslovno, tehnično, strateško ali drugačno informacijo, bodisi da jo je izvajalec ustvaril ali ne, ki ni splošno znana zaposlenim osebam naročnika in za katero naročnik lahko izve na podlagi ali v posledici razmerja, vzpostavljenega na podlagi naročila, ne glede na to, ali so izpolnjeni pogoji za opredelitev poslovne skrivnosti v smislu zakonodaje o gospodarskih družbah.
- C.18.1.2. Poslovna skrivnost vključuje, vendar ni omejena na sledeče tipe informacij in katerikoli drug tip informacij podobne narave: dizajni, koncepti, načrti, ideje, izumi, specifikacije, tehnike, odkritja, modeli, podatki, izvirne kode, dokumentacija, diagrami, grafi, raziskave, razvoji, poslovni načrti, časovni razporedi, strategije in razvojni načrti, imena strank in druge informacije, povezane s strankami, politikami določanja cen in finančnimi informacijami.

C.18.2. VARSTVO POSLOVNE SKRIVNOSTI

- C.18.2.1. Naročnik ne bo razkril ter bo obvaroval kot zaupne, ter se obvezuje, da bo dosegel, da bodo njegovi zaposleni, podizvajalci, sodelavci in drugi pogodbeni partnerji varovali in ne bodo razkrili poslovne skrivnosti, prejete na podlagi naročila, ne da bi pred tem prejel jasno in izrecno pisno soglasje izvajalca.
- C.18.2.2. Naročnik zagotavlja, da ni izročil, razkril ali sporočil katerekoli poslovne skrivnosti izvajalca katerikoli tretji osebi, ter bo enako postopal v bodoče, če ne bo podano pisno soglasje izvajalca. Določba prejšnjega stavka se ne nanaša na izročitev, razkritje ali sporočitev katerekoli poslovne skrivnosti, ki je posledica dolžnosti izročitve, razkritja ali sporočitve poslovne skrivnosti lastniku (družbeniku) naročnika, njegovemu poslovodnemu ali nadzornemu organu ali organu, ki izvaja obvezno računovodsko revizijo, ali oblastvenemu organu v posledici njegove izvršljive odločbe.

C.19. POOBLAŠČENI PREDSTAVNIKI

C.19.1. DOLOČITEV

- C.19.1.1. Izvajalec in naročnik sta ob podaji naročila dolžna imenovati svoje pooblaščenke predstavnike.
- C.19.1.2. Kolikor ni dogovorjeno drugače, se šteje, da je pooblaščen predstavnik izvajalca in/ali naročnika vsakokratni zakoniti zastopnik izvajalca oziroma naročnika, če sta izvajalec ali naročnik pravna oseba.
- C.19.1.3. Kolikor ni dogovorjeno drugače, se šteje, da je pooblaščen predstavnik izvajalca in/ali naročnika sam izvajalec oziroma naročnik, če sta izvajalec ali naročnik fizična oseba ali samostojni podjetnik.

C.19.2. POOBLAŠČENI PREDSTAVNIKI VEČ OSEB

- C.19.2.1. Če je izvedba naročila povezana z udeležbo več oseb na strani naročnika, pa čeprav te osebe niso naročnik v smislu teh splošnih pogojev, se v razmerju med izvajalcem in naročnikom šteje, da je pooblaščen predstavnik naročnika pooblaščen tudi za predstavljanje teh oseb.
- C.19.2.2. S sporočilom, ki je dano predstavniku naročnika, se šteje, da so vse druge osebe, ki nastopajo na strani naročnika, seznanjene z njegovo vsebino in ima takšna izjava učinek tudi zoper njih. S sporočilom, danim predstavniku izvajalca s strani predstavnika naročnika, se šteje, da so vse druge osebe na strani naročnika izvajalcu podale sporočilo z isto vsebino, in ima to učinek tudi za njih.

C.19.3. SPREMEMBA

- C.19.3.1. Tako naročnik kot izvajalec lahko določita drugega predstavnika tako, da vsakokrat drugo pogodbeno stranko obvestita o tej spremembi na način, ki ga ti splošni pogoji predvidevajo za komunikacijo med naročnikom in izvajalcem.

C.20. PRIORITETNI VRSTNI RED DOKUMENTOV

- C.20.1.1. Kolikor med izvajalcem in naročnikom ni dogovorjeno drugače, so za razlago medsebojnih pravic in obveznosti med izvajalcem in naročnikom v zvezi z določenim naročilom relevantni naslednji dokumenti, in sicer v naslednjem vrstnem redu:
 - C.20.1.1.1. posebni dogovori glede naročila;
 - C.20.1.1.2. projektna naloga;
 - C.20.1.1.3. posebni splošni pogoji, ki jih izvajalec in naročnik morda določita;
 - C.20.1.1.4. ti splošni pogoji;
 - C.20.1.1.5. zakonodaja, ki ureja obligacijska razmerja;

- C.20.1.1.6. projektna dokumentacija iz prejšnjih faz gradnje, kolikor se naročilo nanje sklicuje;
- C.20.1.1.7. določbe zakona, ki ureja graditev objektov, in na njegovi podlagi izdanih predpisov;
- C.20.1.1.8. gradbeni predpisi, ki veljajo za posamezne vrste objektov;
- C.20.1.1.9. predpisi, ki veljajo za določeno vrsto lokacij;
- C.20.1.1.10. določbe prostorskih aktov;
- C.20.1.1.11. pogoji investicijskega programa, kadar je ta predpisan;
- C.20.1.1.12. projektni pogoji pristojnih soglasodajalcev;
- C.20.1.1.13. ukrepi za varstvo zdravja, varstvo ljudi in premoženja, varnost in zdravje pri delu, varstvo pred požarom in varstvo okolja in ukrepe za minimalno porabo energije;
- C.20.1.1.14. ukrepi, ki zagotavljajo funkcionalno oviranim osebam dostop, vstop in uporabo brez grajenih in komunikacijskih ovir;
- C.20.1.1.15. smotrne tehnične rešitve, skladne z dosežki znanosti, tehnologije in ekonomičnosti in zadnjim stanjem gradbene tehnike;
- C.20.1.1.16. pravila merjenja pri izdelavi popisov del in predračuna;
- C.20.1.1.17. ukrepi, ki imajo pomen za obrambo in potrebne ukrepe za zaščito in reševanje ob naravnih in drugih nesrečah, in
- C.20.1.1.18. rezultati predhodne preveritve zanesljivosti obstoječih delov objekta, nosilnosti in stabilnosti temeljnih tal in uporabnosti že vgrajenih gradbenih proizvodov, kadar gre za rekonstrukcijo objektov, kolikor je to izvajalec dolžan upoštevati naročila.

C.21. ARBITRATOR

C.21.1. KDAJ SE IMENUJE

- C.21.1.1. Če med izvajalcem in naročnikom pride do spora glede posamičnih vprašanj, ki se nanašajo izključno na vprašanja strokovno-tehnične narave in ne zadevajo pravnih vprašanj, izvajalec in naročnik pa spornega vprašanja ne moreta rešiti v roku petnajstih delovnih dni, odkar je ena stranka predložila takšno vprašanje drugi stranki, bo o takšnem vprašanju odločil arbitrator.

C.21.2. KAKO SE IMENUJE

- C.21.2.1. Arbitratorja sporazumno imenujeta izvajalec in naročnik.

- C.21.2.2. Če je več arbitratorjev, izvajalec in naročnik določita vsak enako število arbitratorjev, ti pa določijo preostalega arbitratorja.
- C.21.2.3. Če se o arbitratorju ne moreta zediniti stranki, ali v primeru, če je arbitratorjev več, s strani izvajalca in naročnika imenovani arbitratorji, takšne manjkajoče arbitratorje določi strokovni svet matične sekcije ZAPS glede na vsebinsko pripadnost vprašanja.
- C.21.2.4. O spornem vprašanju arbitrator(-ji) odloči(-jo) s pisno odločitvijo, ki se vroči tako izvajalcu kot naročniku. Če je arbitratorjev več, je takšna odločitev sprejeta, ko jo s svojim podpisom potrdi navadna večina arbitratorjev.
- C.21.2.5. Arbitrator(-ji) mora(-jo) odločiti v roku petih delovnih dni od dneva obrazloženega in dokumentiranega zahtevka, ki mora biti podpisan s strani izvajalca in naročnika.
- C.21.2.6. Odločitev arbitratorja (-ev) je za naročnika in izvajalca dokončna.
- C.21.2.7. Če se izvajalec in naročnik ne moreta dogovoriti o predložitvi strokovno-tehničnega vprašanja arbitratorju ali se ne moreta dogovoriti o konkretni vsebini ali obsegu vprašanj (-a), ki ga (jih) je treba predložiti arbitratorju, to ni ovira, da se o takšnem vprašanju ne odloči pred organom, ki je sicer pristojen za odločanje o sporih iz ali v zvezi z naročilom.

C.22. IZBIRA PRAVA

- C.22.1.1. Za naročilo, vključno z vprašanji njegove podelitve, sklenitve ustrezne pogodbe ali njegove ničnosti, se uporablja pravo države sedeža izvajalca.
- C.22.1.2. Kolikor bi bilo v skladu s prejšnjo točko treba uporabiti določila o prodajni pogodbi, se uporabljajo določila nacionalne ureditve prodajne pogodbe, ob izključitvi Konvencije Združenih narodov o mednarodni prodaji blaga.

C.23. PRISTOJNOST

- C.23.1.1. Za vse spore, ki izhajajo iz ali so v zvezi z naročilom, so mednarodno izključno pristojna sodišča države sedeža izvajalca, izključno krajevno pristojna pa so sodišča sedeža izvajalca.
- C.23.1.2. Izvajalec sme tožiti naročnika tudi pri vsakem drugem sodišču, ki bi bilo mednarodno in/ali krajevno pristojno, če splošni dogovor o mednarodni oziroma krajevni pristojnosti iz prejšnje točke ne bi bil sprejet.